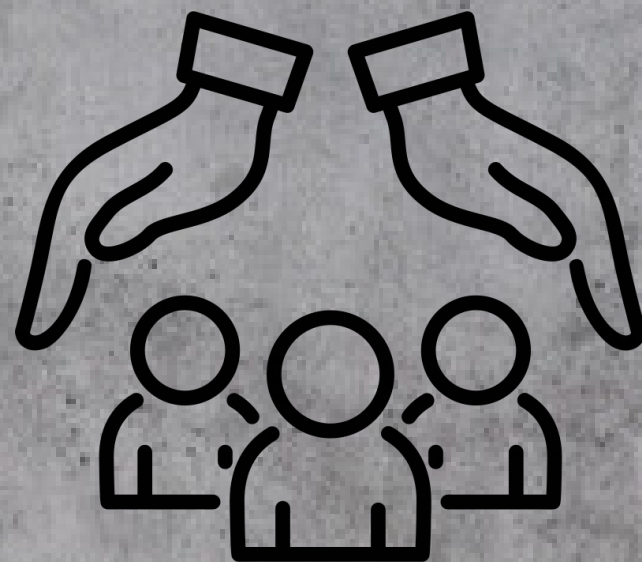
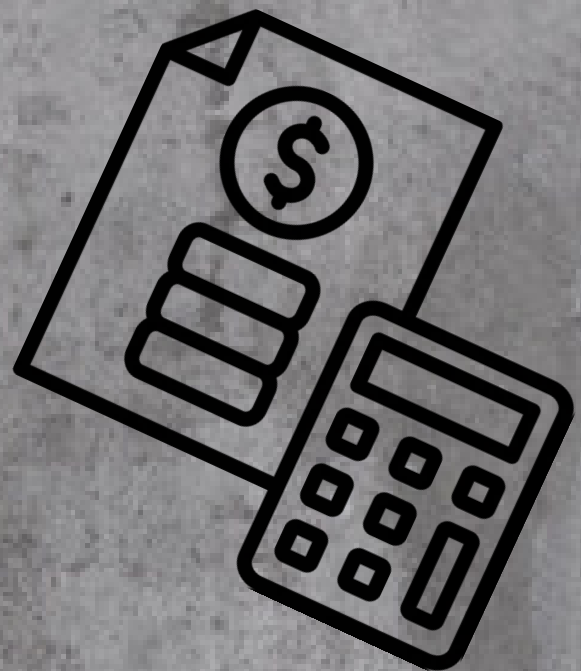


UDANA BUDOWA

PAKIET KOSZTORYS

PAMIĘTAJ!

Pamiętaj, że budowa powinna być prowadzona przez profesjonalistów. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu konsultuj z kierownikiem budowy lub architektem.



UDANA BUDOWA

04

KOSZTORYS BUDOWLANY

05

**JAKIE ELEMENTY POWINIEN ZAWIERAĆ
KOSZTORYS?**

06

**CZY WIESZ, ŻE WIĘKSZOŚĆ FIRM SZACUJĄCYCH
KOSZTY BUDOWLANE UŻYWA KALKULATORÓW?**

07

KALKULATOR KOSZTÓW BUDOWLANYCH

08

KLUCZOWE PYTANIA

CZYM JEST KOSZTORYS BUDOWLANY?

Kosztorys budowlany jest to narzędziem do szacowania kosztów związanych z budową. Dlatego, dzięki niemu oszacujesz koszt:

- materiałów,
- robocizny,
- innych kosztów związanych z budową wpływających na realizację danego projektu budowlanego.


Kosztorys powinien stanowić podstawę inwestycji, przedstawiać ile dana budowa będzie realnie kosztowała. I co jest najważniejsze, kosztorys pozwoli Ci oszacować realny budżet Twojej Inwestycji! Zastanawiasz się, kto w takim razie może go wykonać?

Kosztorys może przygotować dla Ciebie:

- architekt, inżynier budowlany, specjalizującą się w tym firma (czyli my),
- główny wykonawca,
- możesz zrobić to samodzielnie, jeśli budujesz metodą gospodarczą!



JAKIE ELEMENTY POWINIEN ZAWIERAĆ KOSZTORYS?



Zestawienie prac
i materiałów oraz
jednostek
rozliczeniowych

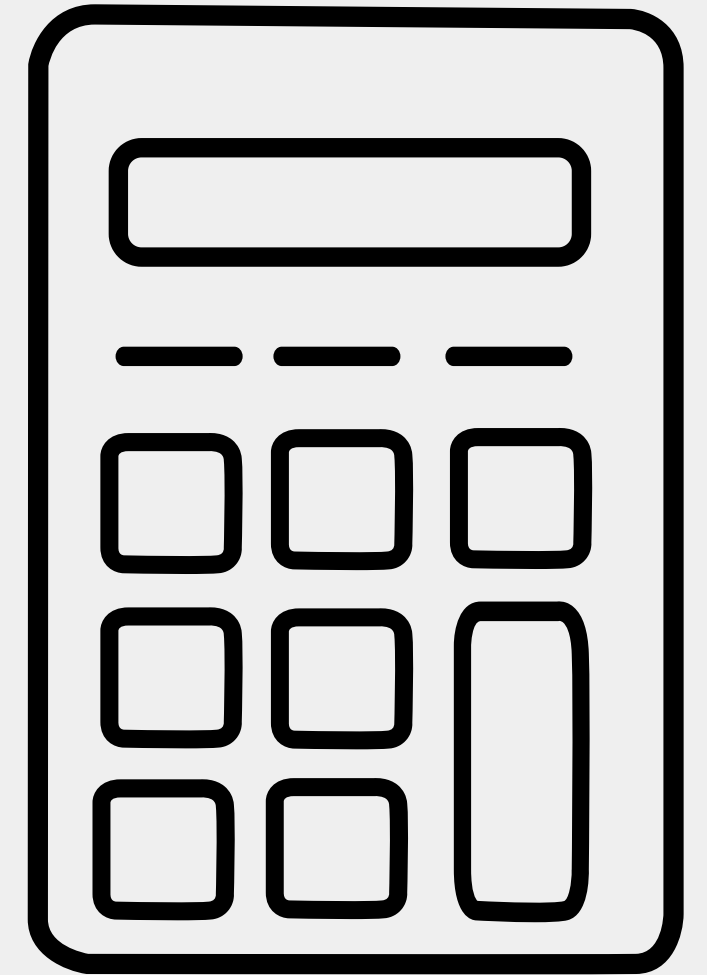
Koszt
całkowity

Średnie ceny
jednostkowe

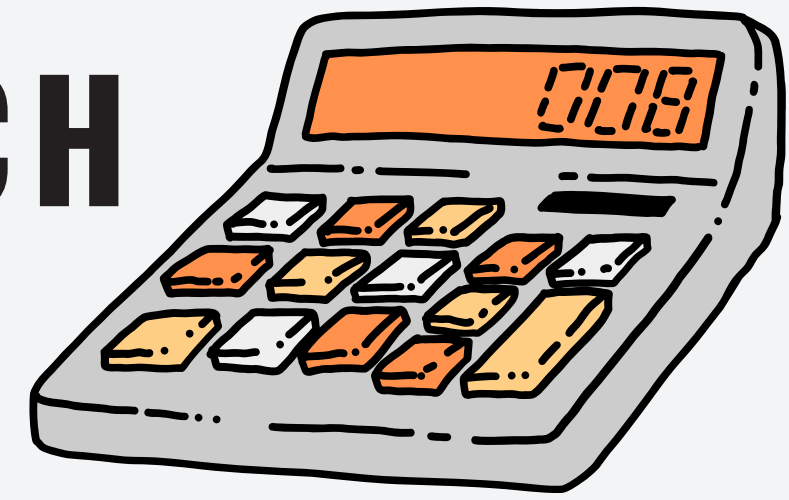
CZY WIESZ, ŻE WIĘKSZOŚĆ FIRM SZACUJĄCYCH KOSZTY BUDOWLANE UŻYWA KALKULATORÓW?

Większość firm szacując koszty budowlane, używa do tego kalkulatorów. Niestety często takie narzędzia mają ograniczony zakres działań, a przez to ich obliczenia bywają niedokładne.

To nie oznacza, że kalkulator jako narzędzie nie spełnia swoich funkcji. Na początku, żeby oszacować rząd wielkości ceny, może być wystarczający. Jednak pamiętaj, że szybkie wyliczenia najczęściej nie są w pełni obrazowe, żeby podjąć decyzję o budowie domu lub wyborze firmy budowlanej.



KALKULATOR KOSZTÓW BUDOWLANYCH



CO TO JEST?

1

Kalkulator kosztów budowlanych to narzędzie, który umożliwia oszacowanie kosztów związanych z danym projektem budowlanym.

2

Kalkulatory kosztów budowlanych są często dostępne online, a ich celem jest ułatwienie inwestorom, architektom, głównym wykonawcom i innym określenia kosztów związanych z danym projektem.

3

Kalkulatory przydatne są szczególnie na etapie planowania inwestycji. Tak – to jest ten moment kiedy należy wyliczyć koszty budowy. Taka kalkulacja kosztów pomoże podjąć decyzję czy stać na budowę wybranego projektu, zapobiegnie ewentualnym stratom i ryzyku, że Twoja budowa „stanie w miejscu”.

KLUCZOWE PYTANIA

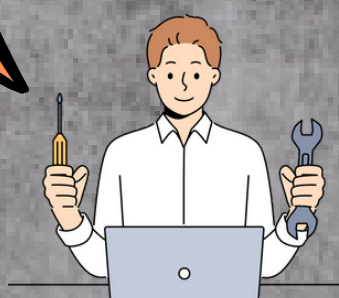
CZY SAM KALKULATOR KOSZTÓW BUDOWLANYCH WYSTARCZY DO WYLICZENIA WSZYSTKICH REALNYCH I POTENCJALNYCH KOSZTÓW TWOJEJ INWESTYCJI?



Jeżeli chcesz poznać koszty budowy domu — nie rekomendujemy tej metody

??? DLACZEGO ???

**Budowa pełna jest szczegółów.
Bez wnikliwej analizy niemożliwe jest
przedstawienie rzetelnej wyceny.**



KLUCZOWE PYTANIA



W TAKIM RAZIE CO MOŻESZ ZROBIĆ, ŻEBY POZNAĆ REALNY KOSZT BUDOWY?

1

Możesz samodzielnie wyliczyć koszty budowy. Jednak to nie jest to łatwe, dlatego przygotuj się do tego:

- zapoznaj się z naszymi narzędziami do wyceny kosztów budowy,
- przeczytaj e-booka, posłuchaj podcastu, zapoznaj się z instrukcją wyliczeń, otwórz nasz szczegółowy kalkulator i policz!

2

Zleć przygotowanie kosztorysu firmie, która specjalizuje się w tego typu obliczeniach. Chcesz powierzyć to nam? W sklepie udanej budowy wybierz produkt „kosztorys ekspert”. Jeśli arkusze kalkulacyjne nie są Twoją mocną stroną lub obawiasz się, że popełnisz błąd, z pewnością zyskasz spokój ducha. Jak wygląda kosztorys stworzony przez eksperta:

- Na podstawie pełnej wersji projektu, zlecamy wyceny poszczególnych etapów.
- Nasz kosztorys przygotowujemy w praktycznej formie (nie w KNR-ach).
- Dzięki temu unikniesz nieдомówień dotyczących ceny. Przygotowany kosztorys zawiera założenia wyceny, jednostki rozliczeniowe lub wyceny etapów budowy. Staramy się, żeby wszystko było transparentne i zrozumiałe.

MASZ PYTANIA?

Chcesz dowiedzieć się więcej?
Odwiedź nasz sklep.
Znajdziesz tam płatną wersję pakietu
kosztorys, rozszerzoną o szczegółowy
arkusz kalkulacyjny.

ADRES E-MAIL

KONTAKT@UDANABUDOWA.PL

STRONA INTERNETOWA

WWW.UDANABUDOWA.PL

PODCAST NA SPOTIFY

[UDANA BUDOWA](#)